

OBEC SELICE, PSČ 925 72

ZVEREJNENIE

zámeru prenájmu nehnuteľného majetku Obce Selice ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Selice v zmysle § 9aa ods.2 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer nájmu nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý bol prejednaný na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 26. septembra 2024 pod č. 13/2024-A-2 v tomto rozsahu:

1. Predmet zámeru:

- prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Selice, v kat. úz. Šók a to
- parcela registra „C“ KN, časť parcely č. 278/1 - ostatná plocha – cca o výmere 4,5 ha vedeného na LV č. 1145 v kat. úz. Šók

2. prenajímateľ: Slovenský rybársky zväz, Mestská organizácia Šaľa, Kráľovská 33

3. spôsob prenájmu – dôvod hodný osobitného zreteľa na riadne a efektívne prevádzkovanie vo verejnom záujme a na verejno-prospešný účel, v súlade čl.VIII zásad hospodárenia s majetkom obce Selice schválené Obecným zastupiteľstvom v Seliciach dňa 14.12.2023 uznesením č. 7/2023-A-5,

4. doba prenájmu: 1.1.2025 do 31.12.2054

5. cena prenájmu: 1,00 eur/rok

Dôvod hodný osobitného zreteľa sa odôvodňuje tým, že Obec Selice nedisponuje dostatočnými personálnymi, technickými ani odbornými kapacitami na riadne a efektívne využívanie vodnej plochy. Žiadateľ obhospodaruje iné vodné plochy v obci, o ktoré sa riadne stará. Žiadateľ v dobe prenájmu bude prevádzkovať rybársky revír v režime „Chyt' a pust'“, uhradí finančnú čiastku vo výške 180 000,00 eur v splátkach najneskôr do 5 rokov prenájmu, zabezpečí na vlastné náklady laboratórne výsledky prieskumu vzoriek vody z vodnej plochy, uskutoční vysiatie trávy na brehu rybníka, zabezpečí kamerový systém, realizuje spevnené plochy vrátane parkovania mot. vozidiel podľa vyhotovenej projektovej dokumentácie.

Zámer prenájmu bol schválený Obecným zastupiteľstvom Obce Selice, uznesením č. 13/2024-A-2 dňa 26. septembra 2024. Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

V Seliciach, dňa 28. októbra 2024

Zámer zverejnený dňa 28. októbra 2024

OBEC SELICE
PSČ 925 72
okres Šaľa ①


Igor MANDÁK
starosta obce

☎ 031/7792202, 77 92317
☎ fax 031/7792209

e-mail:
obecselice@salamon.sk

Bankové spojenie:
VÚB Šaľa

IČO 306 151
Č. účtu: 17623-132/0200